

550 € / mois

Location loft

2 pièces

Surface : 55 m<sup>2</sup>

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Loft 1277 Salses-le-Château

SALSES LE CHÂTEAU - à seulement 20 minutes des plages et 15 minutes de Perpignan. Un appartement de 55m2 environ au 2ème étage qui se compose d'une cuisine ouverte sur un salon-séjour, une mezzanine, un coin nuit et une salle d'eau avec WC. Loyer : 490,00 € + 60,00 € (A/C : Eau, taxes ordures ménagères et les charges des communs) Contactez sans plus attendre votre agence BERTRAN IMMOBILIER pour programmer une visite. 04 68 64 64 64 - contact@bertran-immobilier.fr

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 550 € charges comprises

dont 60 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 490 €).

550 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 150 € TTC pour l'état des lieux), 490 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel

23/01/2025 - Prix T.T.C

