

650 € / mois

Location maison de village

3 pièces

Surface : 72 m<sup>2</sup>

État intérieur : Rénové

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Maison de village Rivesaltes

RIVESALTES à 10 min de Perpignan et 15 min des plages Maison de village de 72,45m<sup>2</sup> habitable, situé au cœur du village, Elle se compose en rez-de-chaussée d'un garage et un WC indépendant Au 1er étage, un salon séjour avec coin cuisine aménagée, une salle d'eau avec WC, une chambre et une pièce de 8 m<sup>2</sup> environ, Et au dernier étage, une suite parentale avec une salle d'eau et WC. (Assurance : garantie des loyers impayés) Contactez sans plus attendre votre agence BERTRAN IMMOBILIER côté terre pour programmer une visite. 04 68 64 64 64 - contact@bertran-immobilier.fr

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 650 € charges comprises

dont 15 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %) (hors charges 635 €).

650 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 200 € TTC pour l'état des lieux), 635 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel

04/04/2025 - Prix T.T.C

